



Rif.: 61267998

€ 530.000

Villa singola in vendita

Ginosa - Marina Di Ginosa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione centralissima a Ginosa Marina, proponiamo in vendita una rifinitissima villa indipendente di ampia metratura, circondata da un magnifico giardino alberato di circa 600 mq su quattro lati, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto, parcheggiare più auto o realizzare una piscina. L'immobile si sviluppa su più livelli perfettamente distribuiti: - Piano Rialzato 120 mq ca. : Accogliente zona giorno composta da cucina abitabile e ampio soggiorno, tre spaziose camere da letto e doppio servizio. L'accesso al piano è garantito sia dalla comoda veranda principale sia da una scala laterale.- Primo Piano 30 mq ca. : Versatile ambiente pluriuso (ideale come studio, zona hobby o ulteriore camera) servito da bagno privato e incantevole veranda su due lati.- Piano Seminterrato 120 mq ca. : Ampia e confortevole tavernetta con bagno e pratico box auto. Una soluzione abitativa dalle finiture di pregio, elegante e versatile, ideale sia per chi cerca un'abitazione principale per tutto l'anno sia come residenza estiva di alto profilo. Per

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

