



Rif.: 61134053

€ 280.000

Casa di corte in vendita

Santeramo In Colle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	4
Posti auto:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 593.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 124.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Casal Sabini/ Contrada Sgarrone proponiamo in vendita intero compendio immobiliare formato da 500 mq ca. di fabbricati di cui due case di 100 mq ca. ciascuna e quattro depositi. Si tratta di una masseria con annesso terreno di 37 mila mq ca. in gran parte coltivato a mandorleto con impianto di irrigazione, produzione biologica e titoli ; sul tetto dei fabbricati è stato installato un impianto fotovoltaico da 20 kw, rifatto interamente l' anno scorso, la cui produzione elettrica è supportata da incentivi statali per i prossimi sei anni con un rendimento di 12 mila euro ca. all'anno. Si precisa che i fabbricati sono regolarmente accatastati e necessitano di una ristrutturazione totale. Per ulteriori informazioni potete contattarci o raggiungerci presso la nostra agenzia

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

