



Rif.: 61092415

€ 550.000

Bifamiliare in vendita

Santeramo In Colle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Box:	3
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 271.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A soli 150 metri dal centro abitato, proponiamo in vendita imponente villa con una superficie di oltre 500 metri su un lotto di 3300 mq di cui 1680 mq di terreno. L'immobile è suddiviso da due unità immobiliari di cui una a piano terra/rialzato, e l'altra a primo piano, con una superficie di 200 mq cadauno. Il piano terra/rialzato è adibito a struttura di bed & breakfast a conduzione familiare da oltre 10 anni, ed è composto da due soggiorni con annesso cucine, e due camere da letto con adiacenti bagni, per un totale di 9 posti letto. Mentre, il primo piano è adibito ad abitazione ed è composta da ingresso in ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno di servizio/lavanderia, studio e veranda, la zona notte

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

