



Rif.: 61227435

€ 110.000

Trilocale in vendita

Bari, Via Francesco Lattanzio - San Pasquale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5



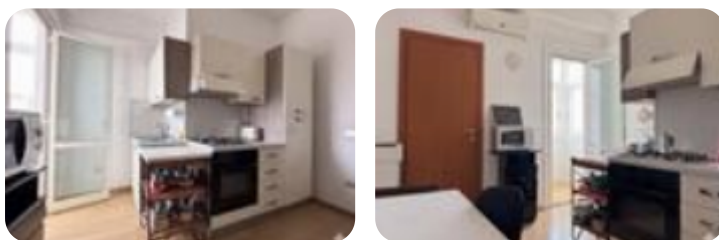
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

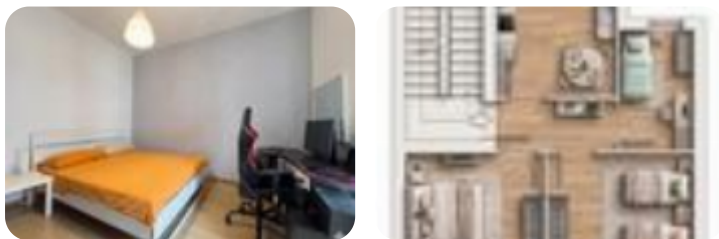
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

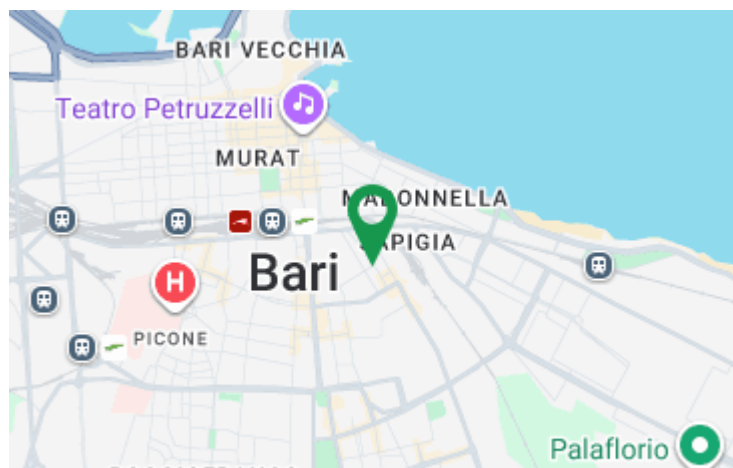
EP estiva del fabbricato: 😊



Tecnocasa PROPONE in vendita una luminosa opportunità immobiliare situata nel cuore del quartiere San Pasquale, in via Francesco Lattanzio, a pochi passi dal Campus Universitario e in una zona ricca di servizi. L'appartamento, un attico di circa 65 mq posizionato al quinto piano senza ascensore, gode di una straordinaria luminosità. L'immobile di 3 vani + acc. è composto internamente da un compatto ingresso su disimpegno che ottimizza al meglio la superficie. Subito a sinistra si sviluppa la cucina abitabile, che ha l'accesso diretto a una comoda veranda con affaccio interno. Adiacente alla cucina troviamo il bagno, completo e finestrato. La restante parte della casa è dedicata alla zona notte, attualmente configurata con tre camere da letto: una prima stanza dotata di finestra e due ampie camere che vantano l'accesso diretto al balcone esterno abitabile con affaccio su via Lattanzio. La soluzione si presenta ristrutturata e dotata di infissi in vetrocamera ad alto isolamento acustico e insonorizzati, ideali per garantire il massimo



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

