



Email: bacv4@tecnocasa.it - Tel.: 0806930655 - Cell.: 3453884559

















#### Rif.: 61143049

# € 105.000

### Bilocale in vendita

Bari, Via Dei Mille - San Pasquale

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 60 ca. Locali: Sottotipologia: 2 locali € 420 Spese Annue: Bagni: Balconi: 1 Piano: 1

#### Classe energetica:

Tecnocasa Studio Re Start propone in vendita un appartamento di circa 60 mq situato in Via dei Mille, ad angolo con Via Domenico Cirillo.L'immobile si trova al primo piano di una palazzina composta da pochi condomini e priva di ascensore. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto con accesso a un balconcino affacciato su Via dei Mille e bagno finestrato con affaccio interno.L'immobile si presenta in stato abitabile, seppur bisognoso di lavori di ammodernamento. Attualmente è locato con contratto valido fino al 2027, caratteristica che lo rende ideale come investimento grazie a una rendita annua di € 4.560. Le spese condominiali ammontano a € 35 mensili.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

