

Email: bacv4@tecnocasa.it - Tel.: 0806930655 - Cell.: 3453884559

















Rif.: 61120480

## € 230.000

## Trilocale in vendita

Bari, Via Giovanni Cozzoli - San Pasquale

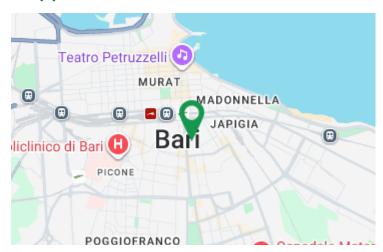
Tipologia: appartamenti Superficie: mq 90 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali

€ 600 Spese Annue: Bagni: Balconi: 2 Piano: 1

Classe energetica:

Tecnocasa Studio Re Start propone in vendita un luminoso appartamento di TRE VANI + ACC. di circa 90 mq, al primo piano di uno stabile con ascensore. L'immobile è in ottime condizioni ed è situato in Via Giovanni Cozzoli ad angolo con Via Francesco Muciaccia, a pochi passi da Viale Unità d'Italia.L'immobile è posto in uno stabile angolare e gode di doppia esposizione che garantisce luminosità per tutta la giornata. L'abitazione è composta da un ampio open space con soggiorno a vista e cucina separata da una porta scorrevole, con accesso al primo balcone interno; il soggiorno affaccia su un secondo balcone su Via Cozzoli. La zona notte comprende due camere da letto, di cui una con affaccio su strada e l'altra con finestre interne dotata di una piccola cabina armadio.Infine un bagno finestrato completo di sanitari e box doccia.Presente anche un comodo ripostiglio di buone dimensioni.L'immobile si presenta in ottime condizioni interne e rifinito con pavimentazione in parquet, porte scorrevoli, infissi in vetrocamera, tapparelle motorizzate, zanzariere, riscaldamento autonomo con termosifoni in ghisa e impianto di climatizzazione. La caldaia è stata sostituita nel 2024. [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

