



Rif.: 61113988

**€ 289.000**

### Trilocale in vendita

Bari, Viale Unità d'Italia - San Pasquale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



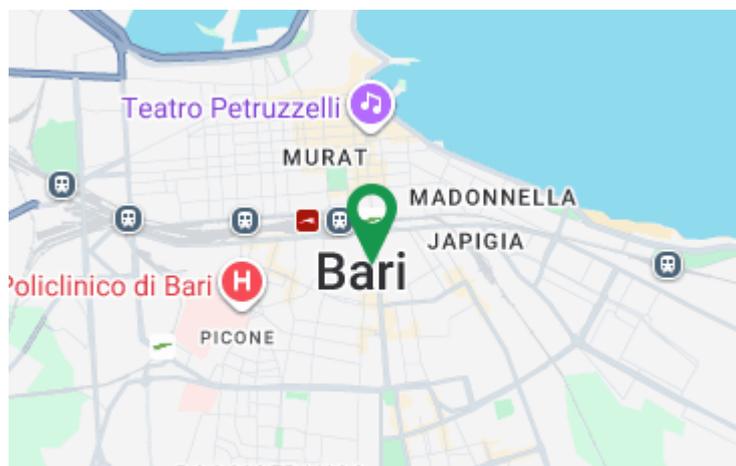
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Tecnocasa Studio Re Start propone in vendita a San Pasquale, in Viale Unità d'Italia, un appartamento di circa 110 mq, ristrutturato e pronto da abitare. La posizione è strategica: a pochi passi dal centro città, sul viale principale del quartiere, servito da negozi, scuole e collegamenti. L'immobile, al primo piano con ascensore, si apre su un disimpegno che conduce agli ambienti principali. Zona giorno: soggiorno ampio e luminoso con affaccio diretto sul viale e accesso a balcone. cucina abitabile con porta finestra sulla veranda, attrezzata come zona lavanderia e ripostiglio. Zona notte: due camere da letto spaziose, di cui una con balcone privato sul viale. studio utilizzabile come terza camera o ambiente di lavoro. bagno finestrato moderno, con box doccia in cristallo, sanitari sospesi e termoarredol. l'appartamento dispone quindi di due balconi separati sul viale: uno dal soggiorno e uno dalla camera da letto. Finiture e dotazioni: infissi a taglio termico con isolamento acustico e termico. Apparecchiature motorizzate controsoffittature con faretti a

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

