



Rif.: 61096294

€ 130.000

Bilocale in vendita

Bari, Via Gioacchino Toma - San Pasquale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 576
Bagni:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

Tecnocasa Re Start propone in VENDITA un comodo appartamento di 2 VANI + situato in una posizione strategica e servita, a pochi passi dal Parco Due Giugno, precisamente all'angolo tra Via Gioacchino Toma e Viale della Repubblica. La soluzione si sviluppa su una superficie di circa 60 mq, collocata al secondo piano di un edificio attualmente sprovvisto di ascensore. Tuttavia, l'ampia TROMBA delle SCALE ne permette l'installazione futura, migliorando ulteriormente il comfort abitativo. L'appartamento è ben distribuito, con un ingresso su disimpegno che funge da snodo centrale verso i vari ambienti della casa. La zona notte è composta da una camera da letto, spaziosa e luminosa. La zona giorno include un soggiorno accogliente e la cucina separata. Il bagno è finestrato, assicurando un'adeguata aerazione naturale. Uno dei punti di forza dell'immobile è la doppia esposizione, che garantisce una piacevole luminosità durante tutto l'arco della giornata, con affacci sia interni che sulla via principale. Questa particolarità rende gli ambienti ariosi e ben illuminati. L'appartamento richiede interventi di ristrutturazione, offrendo così la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

