Affiliato: Re Start Sas
Partita IVA: 08855360726
Viale Della Repubblica, 137 70125 Bari (BA)
Email: bacv4@tecnocasa.it - Tel.: 0806930655 - Cell.: 3453884559

Rif.: 61093594

€ 120.000

Bilocale in vendita

Bari, Via Nicola Fornelli - San Pasquale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1

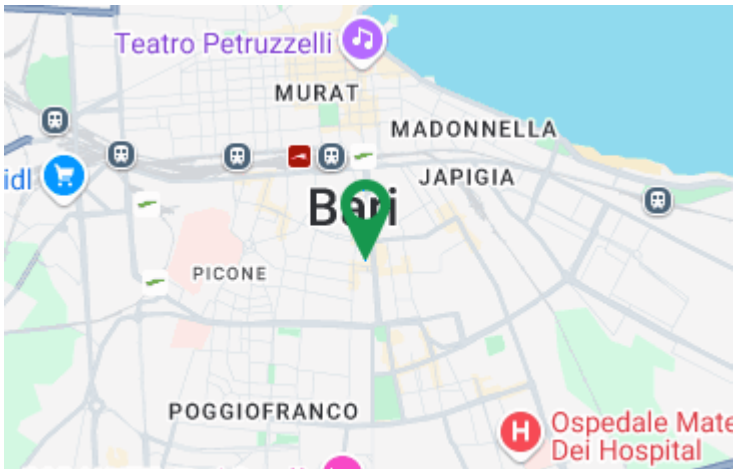
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

Tecnocasa Re START . propone in vendita un'accogliente soluzione abitativa di 2 vani + acc. DI 62 mq, situata al piano terra in Via Nicola Fornelli, tranquilla traversa di Viale della Repubblica.L'immobile si distingue per la posizione strategica, a pochi passi dal centro città, ideale sia come prima casa, sia come investimento a reddito.L'ingresso conduce a un cortile privato, che anticipa l'abitazione principale composta da un soggiorno con angolo cottura a vista, una camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato.All'esterno, nel cortile di pertinenza, troviamo una dependance indipendente e un secondo bagno completo di doccia, elementi che rendono questa proprietà perfetta anche per un utilizzo come struttura ricettiva. La disposizione degli spazi e la presenza di ambienti separati la rendono infatti una soluzione ideale per chi desidera avviare un B&B o un affittacamere.Il cortile, suddiviso in una zona scoperta e una coperta da un'ampia tenda da sole, permette di godere appieno degli spazi esterni in ogni periodo dell'anno.L'immobile è in buono stato e venduto arredato, pronto per essere abitato o messo a reddito immediatamente. Spese condominiali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.