



Rif.: 61050060

€ 240.000

Quadrilocale in vendita

Bari, Via Guglielmo Oberdan - San Pasquale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

Tecnocasa Re Start propone in VENDITA un appartamento di 4 vani in una delle zone più richieste della città, nel quartiere San Pasquale, precisamente in Via Guglielmo Oberdan, a due passi dalla Stazione Centrale e dal Campus universitario. L'immobile è posto al terzo piano di uno stabile servito da ascensore e si sviluppa su una superficie di circa 120 mq. La distribuzione interna prevede: ingresso disimpegno, ampio soggiorno doppio, due camere da letto, cucina abitabile, bagno e una veranda condonata con annesso ripostiglio. Tutti gli ambienti sono collegati da un balcone perimetrale che garantisce tripla esposizione e ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. L'appartamento si presenta in condizioni abitabili, ma richiede alcuni interventi di ristrutturazione, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e necessità. Lo stabile è in buone condizioni generali e non sono previsti lavori straordinari. Le spese condominiali sono contenute e ammontano a circa €40 al mese. Libero al rogito, ideale per chi è alla ricerca di una casa ampia in zona centrale, o come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

