



Rif.: 61039593

€ 310.000

Trilocale in vendita

Bari, Via Angelo Bertolini - Parco Due Giugno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.320
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 18000.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa Studio Restart propone in vendita un appartamento di 94 mq, recentemente ristrutturato e situato al primo piano. Composto da tre vani + acc. l'immobile si caratterizza per una tripla esposizione su via Angelo Bertolini, garantendo luminosità naturale in tutte le stanze. L'appartamento si trova in una zona ben servita, nei pressi del Parco 2 Giugno, una delle aree più richieste della città. La zona è ottimamente collegata e offre una vasta gamma di servizi, tra cui scuole, supermercati, farmacie e molto altro. Inoltre, essendo nella zona del Campus, l'immobile rappresenta anche un'ottima opportunità di investimento per chi desidera affittare a studenti, grazie alla vicinanza all'università e alle fermate dei mezzi pubblici. L'ingresso si apre su un AMPIO e luminoso open space che ospita il soggiorno, la sala da pranzo e la cucina abitabile. Questo ambiente è progettato per offrire il massimo comfort e funzionalità, con una distribuzione intelligente degli spazi. Il soggiorno gode di una doppia esposizione su via Angelo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

