



Rif.: 61218011

€ 28.000

Monocale in vendita

Bari, Via Giovanni Bovio - Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 145.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 145.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In zona Libertà, precisamente in Via Bovio, proponiamo in vendita un accogliente monovano soppalcato situato al piano terra, con ingresso indipendente direttamente dalla strada. L'immobile si presenta in discreto stato e offre una distribuzione degli spazi funzionale: all'ingresso troviamo una cucina abitabile, mentre la zona notte è composta da una camera matrimoniale al piano principale e da una piccola cameretta sul soppalco, dove è collocato anche il bagno. La soluzione è attualmente locata con regolare contratto di locazione fino a febbraio 2029, con una rendita mensile di 300, rappresentando così un'ottima opportunità di investimento per chi desidera acquistare un immobile già a reddito in una zona servita e ben collegata al centro cittadino. L'annuncio include la planimetria 3D dell'immobile, visibile sia vuota che arredata, per aiutarti a immaginare al meglio gli spazi e le potenzialità della casa. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitare a contattarci. Se devi vendere anche il tuo immobile affidati ad un team dinamico con esperienza nel mercato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

