



Rif.: 61195353

€ 268.000

Trilocale in vendita

Bari, Via Quintino Sella - Murat Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

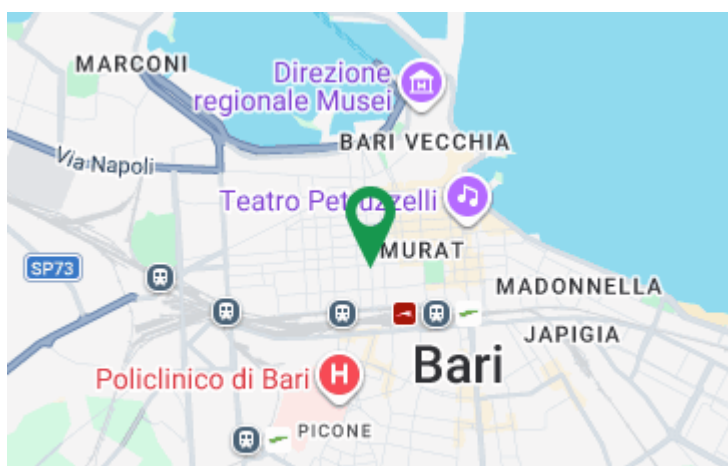
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere Murat, in posizione centrale e altamente strategica, precisamente in Via Quintino Sella angolo Via Nicolai, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 90 mq, situato al 4° piano di uno stabile signorile servito da ascensore. La posizione è uno dei principali punti di forza: a pochi passi dal centro cittadino, dalla stazione ferroviaria e dall'Ateneo, l'immobile rappresenta una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento a reddito. L'appartamento è caratterizzato da una pianta regolare e ben distribuita, con ingresso su corridoio che conduce a tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da un soggiorno con affaccio su balcone esterno, mentre la cucina, separata, dispone di accesso alla veranda interna. La zona notte include una spaziosa camera matrimoniale con balcone su strada, una cameretta con affaccio su strada, un bagno con doccia e un WC.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

