



Rif.: 61184479

**€ 290.000**

### Trilocale in vendita

Bari, Via Carlo Perrone - Libertà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 576
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 130.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 130.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Via Perrone, a pochi passi da Piazza Garibaldi e dal centro città, nel cuore del quartiere Libertà, in posizione centrale e ottimamente servita, proponiamo in vendita un'elegante e ampio trivani completamente ristrutturato, situato al secondo piano di uno stabile recentemente rivalificato e dotato di curato giardino condominiale, con ascensore attualmente in fase di installazione. L'appartamento si presenta luminoso e ben distribuito: l'ingresso si apre su un ampio soggiorno a vista impreziosito da un grande balcone con affaccio su Via Trevisani, che dona ariosità e luce naturale agli ambienti. La cucina, adiacente e luminosa, dispone di finestra con gradevole affaccio sul giardino interno, garantendo tranquillità e riservatezza. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale con balcone privato e bagno in camera completo di doccia e finestra, una comoda cameretta anch'essa

### Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

