



Rif.: 61164697

€ 65.000

Bilocale in vendita

Bari, Via Ettore Fieramosca - Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere Libertà, in Via Ettore Fieramosca, all'interno dell'isolato compreso tra Via Dante Alighieri e Via Nicolai, proponiamo in vendita immobile al piano terra con ingresso indipendente da strada, ideale sia come abitazione che come ottimo investimento. L'immobile ha una superficie di 55 mq ed è composto da 2 vani + accessori, così distribuiti: Cucina abitabile, Soggiorno, Camera da letto matrimoniale, Bagno. La soluzione si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti in base alle proprie esigenze o di valorizzarla per una messa a reddito. Completano la proprietà due comode cantine, rispettivamente di 18 mq e 15 mq, ideali come spazi di deposito o pertinenze funzionali. L'immobile è libero e gode di una posizione strategica, a pochi passi dal centro cittadino, dal mercato coperto e dal nuovo CNR, in una zona ben servita e in forte rivalutazione. Soluzione ideale per investitori, grazie alla posizione centrale, all'ingresso indipendente e alla grande richiesta locativa della zona. L'annuncio include la planimetria 3D dell'immobile - visibile sia

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

