



Rif.: 61141452

**€ 160.000**

**Bilocale in vendita**

**Bari, Via Ettore Fieramosca - Libertà**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 612
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 189.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 189.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

In via Ettore Fieramosca, all'angolo con via Dante Alighieri, nel cuore del quartiere Libertà di Bari, proponiamo in vendita un luminoso attico di due vani più accessori, situato in stabile dotato di ascensore fino al quinto piano, con un ultimo piano da percorrere a piedi. L'abitazione, caratterizzata da una doppia esposizione e da una splendida luminosità naturale, accoglie con un ingresso su ampio soggiorno dal quale si accede a un cucinino funzionale. La camera da letto matrimoniale è comoda e ben disposta, mentre il bagno finestrato garantisce praticità e comfort. Punto di forza della proprietà è il terrazzo panoramico di circa 40 mq, un vero e proprio spazio all'aperto dove godere di momenti di relax e convivialità con vista aperta sulla città. L'immobile si presenta in buone condizioni interne, dotato di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione. Attualmente libero, rappresenta una soluzione ideale

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

