



Rif.: 61132951

€ 28.000

Monolocale in vendita

Bari, Via Giovanni Bovio - Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1


Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 145.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 145.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In zona Libertà, precisamente in Via Bovio, proponiamo in vendita un accogliente monovano soppalcato situato al piano terra, con ingresso indipendente direttamente dalla strada. L'immobile si presenta in discreto stato e offre una distribuzione degli spazi funzionale: all'ingresso troviamo una cucina abitabile, mentre la zona notte è composta da una camera matrimoniale al piano principale e da una piccola cameretta sul soppalco, dove è collocato anche il bagno. La soluzione è attualmente locata con regolare contratto di locazione fino a febbraio 2029, con una rendita mensile di 300, rappresentando così un'ottima opportunità di investimento per chi desidera acquistare un immobile già a reddito in una zona servita e ben collegata al centro cittadino. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitare a contattarci. Se devi vendere anche il tuo immobile affidati ad un team dinamico con esperienza nel mercato di zona, OFFRIAMO CONSULENZE GRATUITE!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

