

Rif.: 61094041

€ 58.000

## Bilocale in vendita

Bari, Via Monsignor Francesco Nitti - Libertà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 146.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

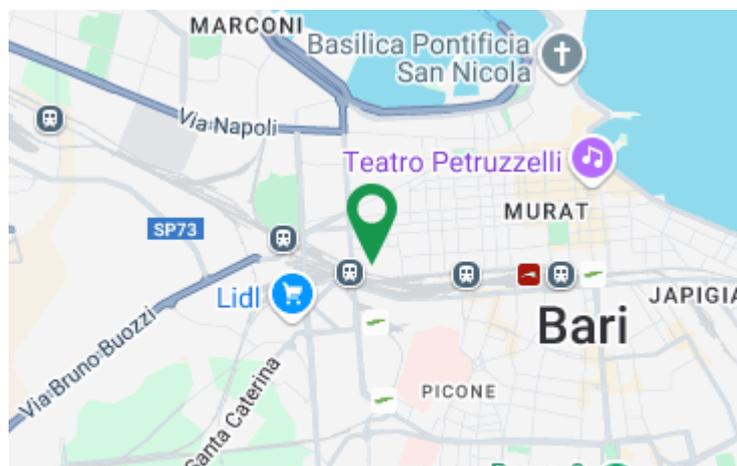
EP globale rinnovabile: 146.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

- VIA MONS. NITTI - nel cuore del quartiere Libertà, a ridosso della Chiesa del Redentore e a pochi minuti dal centro, proponiamo in vendita un luminoso bivani situato al terzo piano di una palazzina senza ascensore. L'appartamento è in buone condizioni e si compone di una comoda cucina abitabile, una spaziosa camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato. È presente anche una cabina armadio, facilmente trasformabile in una piccola cameretta o in uno studio, oltre a un pratico ripostiglio. L'affaccio esterno su balcone garantisce una buona luminosità nonostante l'esposizione singola. Dotato di riscaldamento autonomo e condizionatori, l'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una casa funzionale in una zona ricca di servizi, o per chi desidera fare un investimento a reddito. LIBERA. Se devi vendere anche il tuo immobile affidati ad un team dinamico con esperienza nel mercato immobiliare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

