

Rif.: 61034135

€ 165.000

Bilocale in vendita

Bari, Viale Quinto Ennio - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 89.00 kW h/m² anno

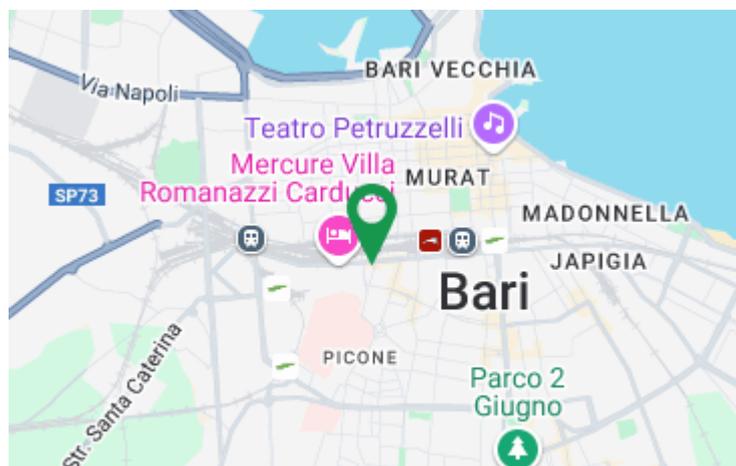
EP globale rinnovabile: 89.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel quartiere Picone, a pochi passi dal Policlinico di Bari, proponiamo in vendita un ampio bivan di 77 mq, situato al primo piano su rialzato di uno stabile angolare tra Viale Ennio e Via Capruzzi. L'immobile, costruito nel 1960, è stato recentemente ristrutturato con infissi in vetrocamera con taparelle elettriche, offrendo un ambiente moderno e accogliente. La doppia esposizione garantisce una luminosità naturale in ogni stanza, rendendo gli spazi ancora più vivibili. La cucina è completamente attrezzata, ideale per chi ama cucinare e ricevere ospiti. L'appartamento è parzialmente arredato, permettendo di personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto. Il riscaldamento è termoautonomo e l'immobile è dotato di impianto di climatizzazione, assicurando comfort in ogni stagione. DOTATO DI IMPIANTO D'ALLARME. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

