



Rif.: 60935278

**€ 39.000**

## Monocale in vendita

Bari, Via Generale De Bernardis - Libertà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

- VIA GEN. DE BERNARDIS - nel quartiere Libertà, a pochi passi da Via Brigata Bari, nell'isolato tra Via Crispi e Via Principe Amedeo, proponiamo ampio monocale posto al 5° piano di uno stabile senza ascensore. L'appartamentino è composto da cucina, camera da letto e bagno. Entrambe le camere affacciano su un ampio balcone su strada che rende la casa molto luminosa. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, quindi con la possibilità di poterla trasformare secondo i propri gusti. Attualmente locata fino ad Ottobre 2026 con regolare contratto di locazione, ma con possibilità di liberarla con un preavviso di 3-4 mesi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

