



Rif.: 61252967

€ 600.000

Multilocale in vendita

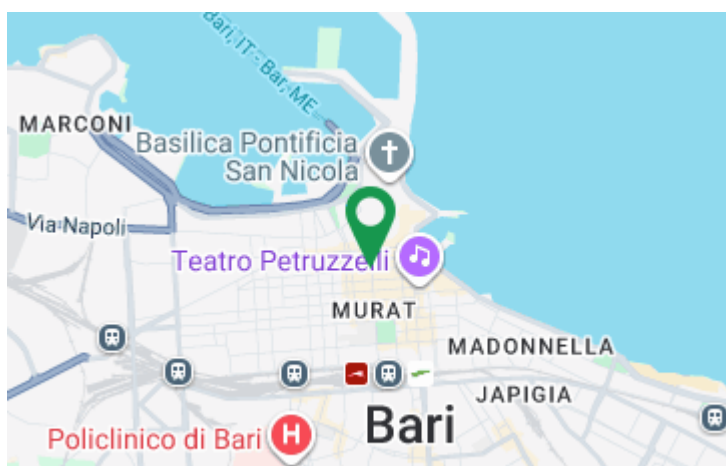
Bari, Via Andrea da Bari - Murat

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

Via Andrea da Bari – Ampio pentavani per ottimo investimento (locato) Nel cuore del centro cittadino, in una delle vie più ricercate e strategiche della città, ad un solo isolato da via Sparano e a pochi metri da Corso Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 175 mq, posto al primo piano di uno stabile signorile. L'immobile, in buone condizioni, si distingue per la generosità degli ambienti e per una distribuzione degli spazi estremamente funzionale. L'ingresso conduce a un ampio disimpegno che collega i diversi ambienti della proprietà: due camere con affaccio esterno su Via Andrea da Bari e Via Abate Gimma, tra cui un grande salone triplo attualmente adibito a sala meeting, una quarta camera sulla sinistra, doppi servizi finestrati e un'ulteriore stanza posta al termine del corridoio, ideale come ufficio, archivio o ambiente polifunzionale. La doppia esposizione e la presenza di finestre in tutti gli ambienti garantiscono un'eccellente luminosità naturale durante l'intera giornata. Completa la proprietà un balcone con affaccio interno, pratico come spazio di servizio. L'immobile è attualmente locato ad uso ufficio con regolare contratto fino al 2029, [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

