



Rif.: 61163235

**€ 167.000**
**Palazzina in vendita**

Bari, Vico S. Pietro - Borgo Antico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 469.20 kW h/m² anno

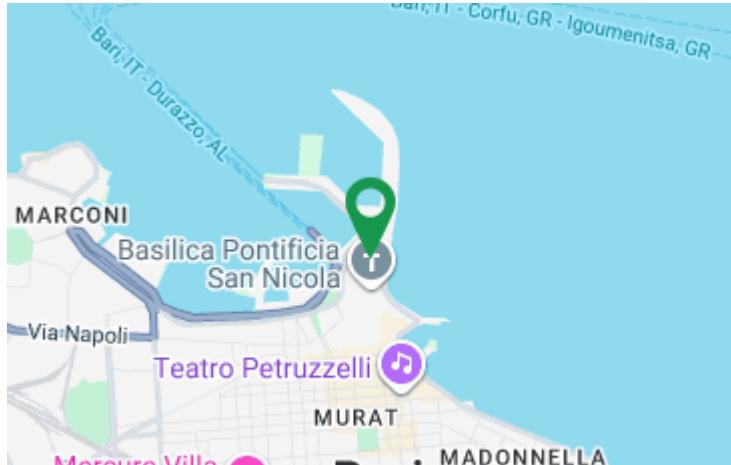
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Nel cuore del Borgo Antico di Bari, precisamente in Vico San Pietro, proponiamo in vendita palazzina indipendente su più livelli, in buonissime condizioni interne, caratterizzata da ambienti ben distribuiti e collegati da una comoda scala interna. L'immobile si sviluppa come segue: al piano terra troviamo una cucina abitabile, con una rientranza sulla destra che conduce ad un pratico ripostiglio e ad un secondo ingresso, accessibile esclusivamente dall'interno dell'abitazione; sulla sinistra è presente il bagno. Salendo al primo piano si accede ad un ampio salone luminoso, arricchito da balcone con affaccio esterno, che dona luce e ariosità all'ambiente. Il secondo piano ospita la camera da letto, dotata di balcone con affaccio esterno, e un secondo bagno di servizio, funzionale e ben rifinito. Completa la proprietà il terzo piano, dove è presente un terrazzo, ideale come spazio relax, perfetto per momenti all'aperto nel suggestivo contesto del centro storico. Soluzione ideale per chi desidera vivere il fascino del Borgo Antico, o per chi è alla

i

l

**Mappa**

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

