

Rif.: 61159704

**€ 300.000**

## Trilocale in vendita

Bari, Via Tripoli - Faro Di San Cataldo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 948
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 263.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

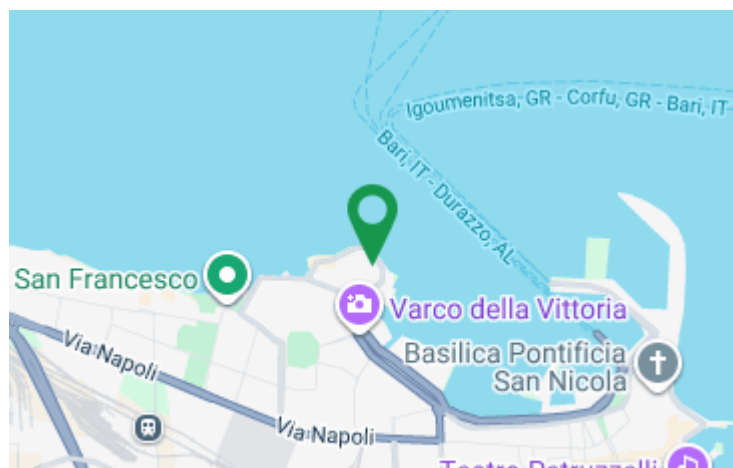
EP globale rinnovabile: 263.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa Re Capital propone in vendita: Nel cuore della suggestiva località di Faro di San Cataldo, a Bari, un appartamento di 100 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato al primo piano con ascensore, l'immobile offre spazi ben distribuiti, con due camere da letto accoglienti e due bagni, garantendo comfort e praticità. La zona giorno si apre su un ampio terrazzo con vista mare, perfetto per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà un box auto coperto di 15 mq e un posto auto scoperto di 14 mq, assicurando comodità per il parcheggio. Si tratta di un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla, ma ben servita. Vi sono inoltre in progettazione dei

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

