



Rif.: 61159412

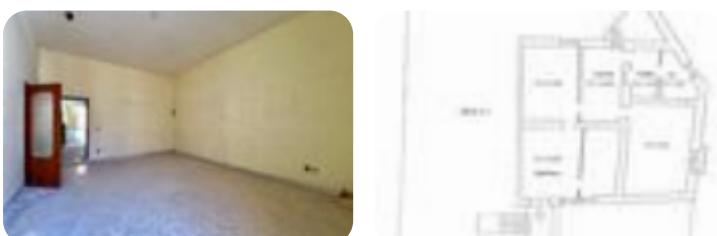
**€ 260.000**
**5 locali in vendita**
**Bari, Strada Zeuli - Borgo Antico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 198 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

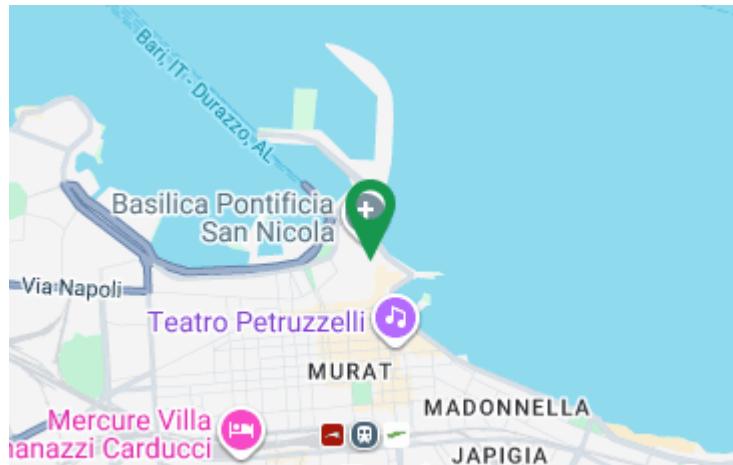

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno


ecnocasa Re Capital propone in vendita:Immobile nel borgo antico di Bari, precisamente in Corte Zeuli.Si tratta di un palazzo d'epoca del 1598, con una superficie di 198 mq su un unico livello disposti su 5 vani, situato al secondo piano di tre.L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, ma offre la possibilità di creare un'abitazione unica e dal fascino indiscutibile.Tra le sue peculiarità, il palazzo vanta un terrazzo a livello realizzato in pietra di Trani che conferiscono un tocco di originalità all'edificio.La storia del palazzo è affascinante: nel 1598 era abitato dalla famiglia Fanelli, la quale ricevette in regalo la zona dove costruirono la propria dimora. Nel 700 il palazzo fu acquistato dalla famiglia Zeuli, proveniente da Faenza e trasferitasi a Napoli, che affidò il restauro all'ingegnere Giuseppe Gimma, noto come il 'padre del murattiano' per il suo contributo alla costruzione del borgo nuovo di Bari.Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere nel cuore storico di Bari. immerso nella storia e nel fascino di



## Mappa



**Scopri**  
**Punta qui il tuo smartphone**

