



Rif.: 61153378

€ 120.000

Attività in vendita

Bari, Via Calefati

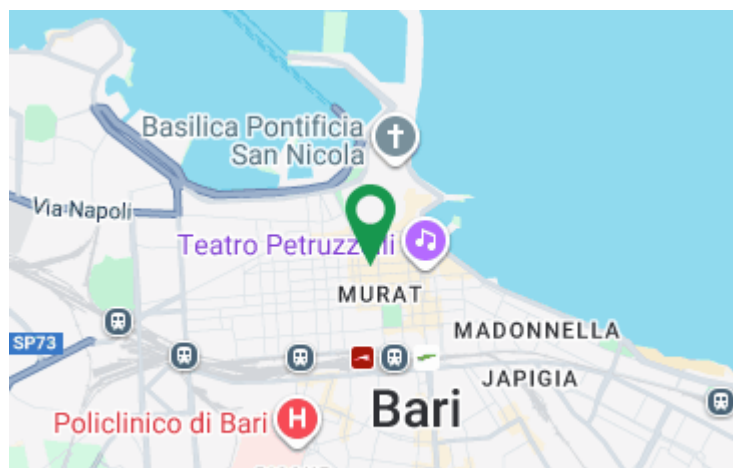
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 40.800



Questo immobile è esente da classe energetica

Si propone in vendita un'attività avviata di Bar Bistrot, situata in una zona altamente strategica e di forte passaggio, a pochissimi passi da Via Sparano. L'attività offre servizio bar, piccola pasticceria e ristorazione, risultando perfettamente funzionante e pronta per essere rilevata senza necessità di ulteriori interventi. Il locale gode di cinque ampie vetrine che garantiscono grande visibilità e luminosità. È dotato di canna fumaria, impianto per aspirazione e trattamento dell'aria, prese trifase, porta d'emergenza, climatizzatore inverter e sistema di videosorveglianza. All'esterno è presente un dehors di proprietà, realizzato su misura, delle dimensioni di 5 metri per 2, ideale per aumentare i coperti e valorizzare l'esperienza della clientela. La posizione centralissima, circondata da attività commerciali, uffici e un costante flusso pedonale e turistico, rende questa proposta particolarmente interessante per chi desidera investire in un'attività già consolidata e con ottime potenzialità di sviluppo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

