



Rif.: 61259639

€ 245.000

Trilocale in vendita

Bari, Via Francesco Saverio Abbrescia -
Petruzzelli Cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 708
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

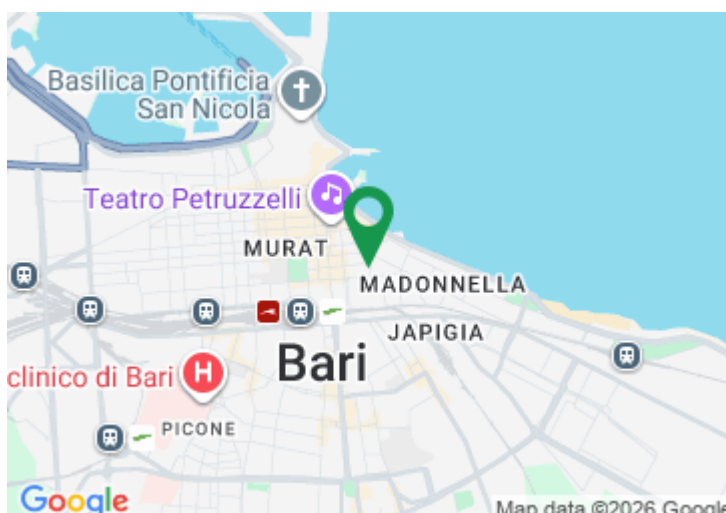
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore dell'elegante zona Umbertina, in Via Abbrescia, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato, situato al terzo piano di uno stabile d'epoca privo di ascensore. L'immobile rappresenta la perfetta sintesi tra il fascino delle abitazioni storiche e il comfort di una ristrutturazione curata, capace di valorizzare gli elementi originali che ne esaltano il carattere e l'unicità. L'ingresso conduce in una cucina abitabile, ambiente funzionale e accogliente, ideale per la vita quotidiana. Da qui si accede all'ampio soggiorno, vero punto di forza dell'abitazione, impreziosito dal suggestivo soffitto affrescato e dalle originali cementine d'epoca, dettagli di grande pregio che conferiscono personalità e un'atmosfera senza tempo. Il soggiorno gode inoltre di affaccio diretto su Via Abbrescia, garantendo luminosità. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e una ben distribuita. Una prima camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

