



Rif.: 61254509

€ 135.000

Villa singola in vendita

Adelfia, Via Ettore Carafa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 223 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Adelfia, a pochi passi dalla piazza principale e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un'ampia soluzione indipendente da ristrutturare, ideale sia come abitazione unifamiliare sia come investimento grazie alla possibilità di realizzare due unità immobiliari completamente indipendenti. L'immobile si sviluppa su più livelli ed è composto da piano terra, primo piano, ampio terrazzo panoramico e spaziosa cantina. Al piano terra troviamo un accogliente ingresso, facilmente destinabile a zona living, una camera da letto matrimoniale, una cucina abitabile e un bagno di servizio. Il primo piano ospita la zona notte, composta da due ampie camere da letto entrambe con affaccio su balcone, un comodo bagno padronale, una terza camera di dimensioni più contenute, ideale come camera singola, studio o cabina armadio, oltre ad un pratico ripostiglio. Dallo stesso livello si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

