



Rif.: 61235555

↓ € 215.000

€ 230.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

Capurso, Via Magliano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 744
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

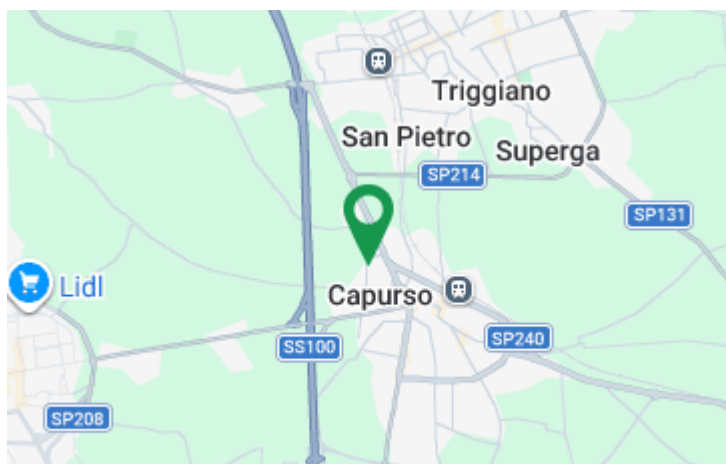
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'ingresso dell'abitazione conduce direttamente ad un luminoso soggiorno, ambiente accogliente e ben distribuito che gode di affaccio esterno tramite balcone, garantendo una piacevole luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. Sulla sinistra si sviluppa una spaziosa cucina abitabile, perfetta per la vita quotidiana e per i momenti conviviali, anch'essa dotata di accesso ad un balcone. A servizio della zona giorno è presente un pratico bagno di servizio che ne aumenta comfort e funzionalità. Un comodo corridoio accompagna alla zona notte, ben separata dagli ambienti dedicati alla convivialità, composta da tre camere da letto di generose dimensioni. Due delle camere dispongono di affaccio tramite balcone, mentre la terza è servita da una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

