

Rif.: 61090168

# € 155.000

## Bilocale in vendita

Bari, Largo Monsignor Augusto Curi -  
Madonnella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

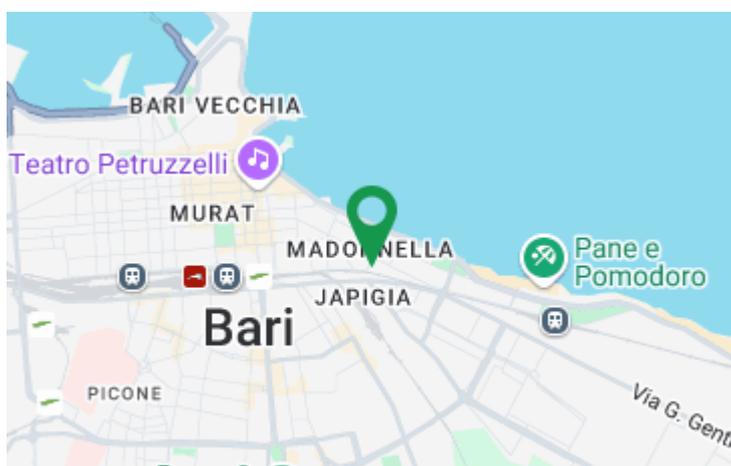
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della ricercata zona Madonnella di Bari, a pochi passi dal mare e con affaccio diretto sulla storica Chiesa di San Giuseppe, proponiamo in vendita un appartamento di 2 vani, della superficie di 71 mq, situato al quarto piano di uno stabile servito da ascensore. L'ingresso dell'immobile si apre su un comodo ingresso, che accoglie l'ospite e offre uno spazio funzionale adibito a ripostiglio o zona guardaroba. Da qui si accede al luminoso soggiorno, ambiente ampio e arioso, valorizzato da una grande finestra che regala una splendida vista esterna proprio sulla chiesa, donando luce naturale e un'atmosfera suggestiva all'intero spazio. Un corridoio ben distribuito conduce alla zona servizi, dove troviamo un bagno finestrato, completo di box doccia, e una cucina abitabile, anch'essa molto luminosa grazie all'affaccio interno garantito da una comoda veranda chiusa, ideale come zona lavanderia. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

