



Rif.: 61084194

€ 89.000

Negozio in vendita

Bari, Via Carulli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

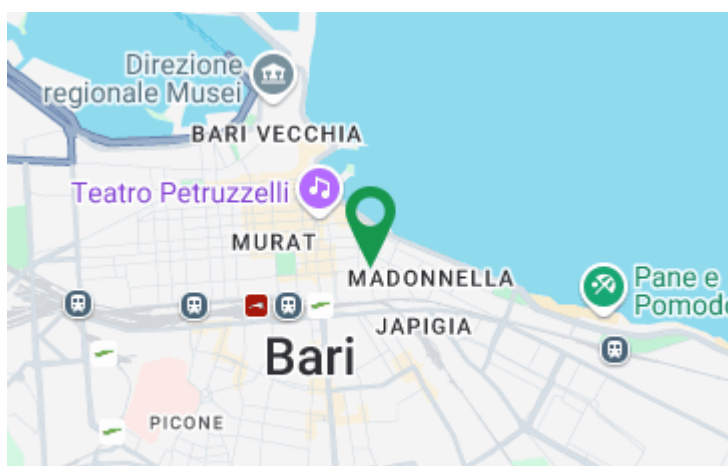
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel vivace e centrale quartiere Madonnella di Bari, in una zona ad alta visibilità e con forte passaggio pedonale e veicolare, proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 52 mq, attualmente locato e generante una buona rendita, rappresentando un'interessante opportunità di investimento. Il locale si presenta in buone condizioni manutentive ed è composto da un unico ampio ambiente facilmente modulabile in base alle esigenze, oltre a un comodo servizio igienico. L'accesso diretto da strada ne assicura la massima fruibilità, mentre la vetrina fronte strada garantisce ottima visibilità e valorizza ulteriormente l'immobile per un utilizzo commerciale. L'immobile è situato in contesto densamente abitato e ben servito, a breve distanza dal lungomare, da scuole, uffici e numerose attività commerciali. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità. Contattaci oggi stesso per organizzare una visita allo 080.850.76.59 wapp 338.42.86.633. Se hai anche intenzione di vendere il tuo immobile, ti invitiamo ad affidarti al nostro team dinamico, con 25 anni di esperienza nel mercato immobiliare. Offriamo consulenze gratuite per valutare il tuo immobile e fornirti support [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

