



Rif.: 61079316

€ 650 / mese

Bilocale in affitto

Bari, Via Valona - Madonnella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 39 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

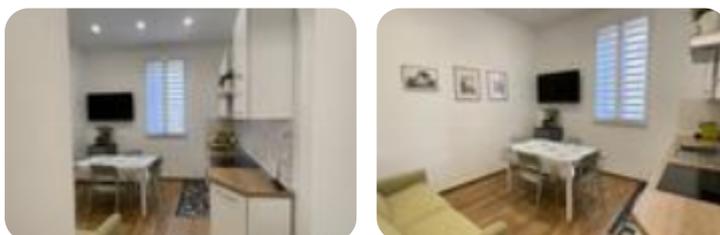
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

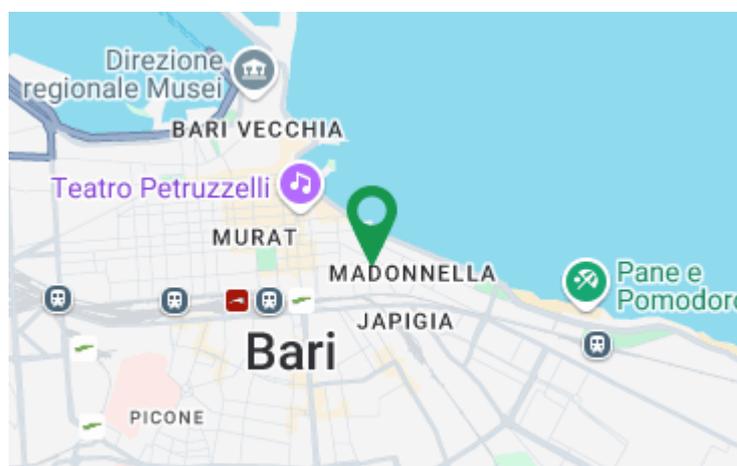
EP estiva del fabbricato: 😊



In zona Madonnella, uno dei quartieri più ricercati e serviti della città di Bari, proponiamo in locazione un appartamento completamente ristrutturato, posto al secondo piano di uno stabile privo di ascensore. L'immobile, della superficie complessiva di 39 mq, si presenta in ottime condizioni interne ed è l'ideale per chi è in cerca di una soluzione abitativa funzionale e ben posizionata. L'ingresso dell'appartamento si apre su un piccolo corridoio, che disimpegna ordinatamente i vari ambienti. Subito di fronte si sviluppa la zona giorno con angolo cottura, un ambiente accogliente e luminoso grazie alla presenza di una finestra con affaccio interno, che garantisce privacy e tranquillità. Sulla destra dell'ingresso si accede alla camera da letto, comoda e ben proporzionata, completa di un bagno finestrato e finiture moderne. La recente ristrutturazione ha valorizzato ogni dettaglio dell'immobile, rendendolo pronto per essere abitato fin da subito. Soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona centrale, a



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

