

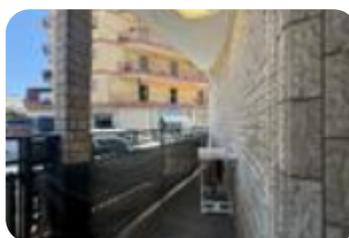
Rif.: 61078752

€ 295.000

Villa singola in vendita

Modugno, Via Angelo De Feo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 194 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 650
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

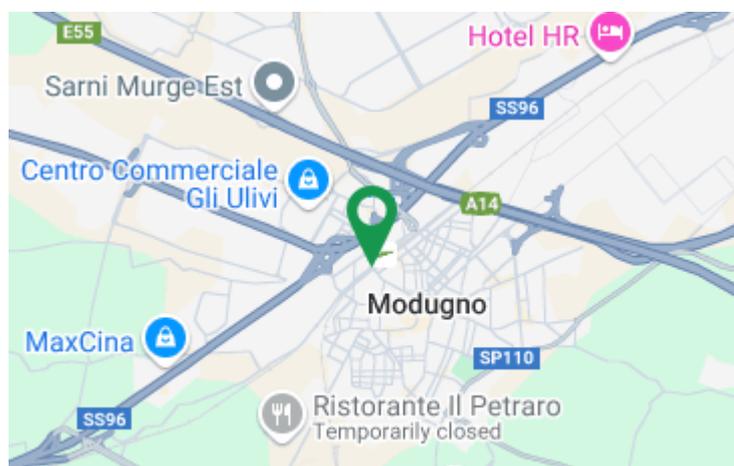
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Modugno, in una zona tranquilla e ben collegata, proponiamo in vendita villa indipendente di ampia metratura, pari a 194 mq, ideale per famiglie numerose o per chi desidera ampi spazi abitativi. L'immobile, attualmente locato, si sviluppa interamente su un unico livello e presenta una distribuzione razionale degli ambienti, garantendo funzionalità e comfort. Accedendo all'abitazione, sulla destra si trova una spaziosa camera da letto matrimoniale, luminosa e ben arieggiata. Proseguendo, un corridoio centrale conduce alla zona notte, composta da altre due camere da letto e da un bagno con doccia. La parte finale del corridoio apre alla zona giorno, composta da una cucina abitabile, suddivisa in una comoda sala da pranzo e un cucinino separato, ideale per organizzare e vivere gli spazi con praticità. Adiacente alla cucina è presente un ulteriore vano, attualmente utilizzato come ripostiglio, ma versatile e adatto a molteplici destinazioni d'uso, come studio, lavanderia e quarta camera. Questa villa rappresenta un'interessante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

