Affiliato: Studio Beira Mar Sas
Partita IVA: 08938500728
Via Gian Giuseppe Carulli, 148 70121 Bari (BA)
Email: bacg3@tecnocasa.it - Tel.: 0808507659 - Cell.: 338.42.86.633

Rif.: 61075296

↓ € 169.000

~~€ 179.000~~ (-6%)

Trilocale in vendita

Bari, Via Addis Abeba - Madonnella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.008
Bagni:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In via Addis Abeba, nel cuore del quartiere Madonnella di Bari, proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani per una superficie complessiva di 70 mq, attualmente adibito a struttura ricettiva ad uso bed and breakfast.L'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi desidera investire in una zona centrale e servita, a pochi passi dal mare e dalle principali attrazioni cittadine.La proprietà è suddivisa in quattro unità indipendenti, ciascuna dotata di angolo cottura, bagno privato e tutte le dotazioni necessarie per garantire agli ospiti un soggiorno confortevole e riservato.La prima stanza dispone di accesso diretto da strada, rendendola autonoma e riservata. Le altre tre unità sono accessibili da un portone condominiale: due si trovano al piano terra, mentre la quarta stanza, attualmente in fase di ristrutturazione, è situata al piano ammezzato.L'immobile si presenta come un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di una struttura in una delle zone più

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.