



Rif.: 61067387

€ 65.000

**Bilocale in vendita**

**Bari, Via Michelangelo Signorile - Madonnella**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 34 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

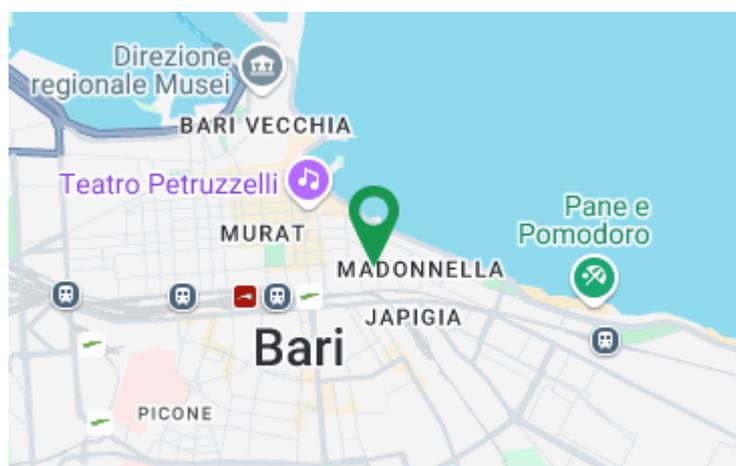
**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In via Michelangelo Signorile, nel cuore del quartiere Madonnella di Bari, proponiamo in vendita un appartamento di due vani situato al primo piano di uno stabile in posizione comoda e ben servita. L'immobile, attualmente locato, rappresenta una valida opportunità di investimento, grazie alla sua funzionale distribuzione interna e alla posizione strategica a breve distanza dal lungomare e dal centro città. Accedendo all'appartamento, si viene accolti da un angolo cottura, da cui si accede ad una veranda, utile come spazio di servizio o zona lavanderia. Sulla destra dell'immobile si sviluppa la camera da letto matrimoniale, ampia e luminosa, dotata di finestra con affaccio sull'interno dello stabile, che assicura tranquillità e riservatezza. Completa la proprietà un bagno finestrato con box doccia, pratico e ben distribuito negli spazi. L'immobile risulta ideale per chi desidera acquistare una soluzione in una delle zone più richieste e centrali della città. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

