



Rif.: 61059308

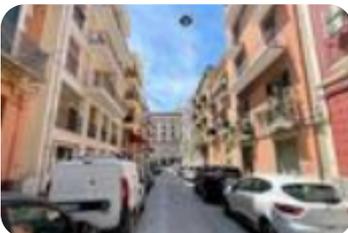
↓ € 120.000

€ 150.000 (-20%)

Quadrilocale in vendita

Bari, Via Cattaro - Madonnella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

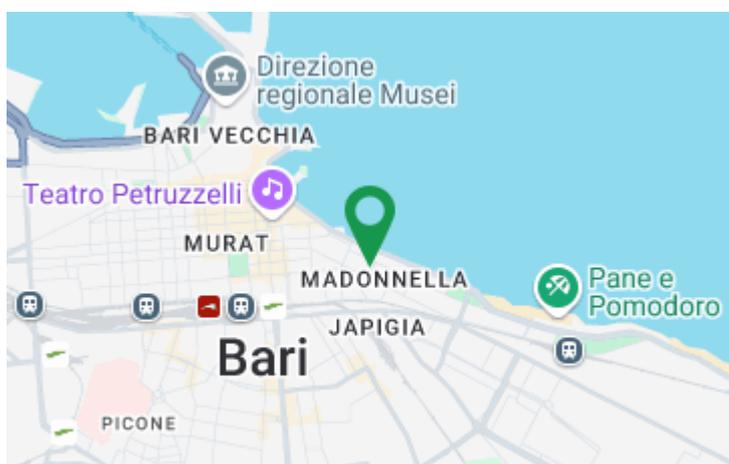
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel rinomato quartiere Madonnella di Bari, precisamente in Via Cattaro, proponiamo in vendita un appartamento di quattro vani della superficie complessiva di circa 95 mq, situato al piano terra di un decoroso stabile condominiale. L'immobile si presenta completamente da ristrutturare, offrendo così l'opportunità di personalizzare integralmente gli ambienti interni in base alle proprie esigenze abitative o progettuali. Gli spazi risultano ampi, ben distribuiti e luminosi. La composizione interna dell'appartamento consente diverse possibilità di suddivisione degli ambienti, sia per una comoda residenza principale sia, vista la posizione strategica e la vicinanza al centro città e al lungomare, per la realizzazione di una struttura ricettiva come casa vacanze o affittacamere. L'ubicazione in una delle vie più centrali e richieste del quartiere, la vicinanza ai principali servizi, ai trasporti, alle attività commerciali e al mare, unitamente al potenziale di ristrutturazione, rendono questa proprietà una soluzione di sicuro interesse per investitori o per chi è alla ricerca di una casa da personalizzare nel cuore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

