



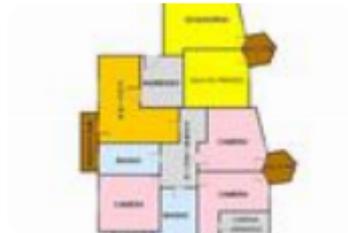
Rif.: 61035740

**€ 595.000**

**6 locali in vendita**

**Bari, Via Dalmazia - Madonnella**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.476
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	8



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

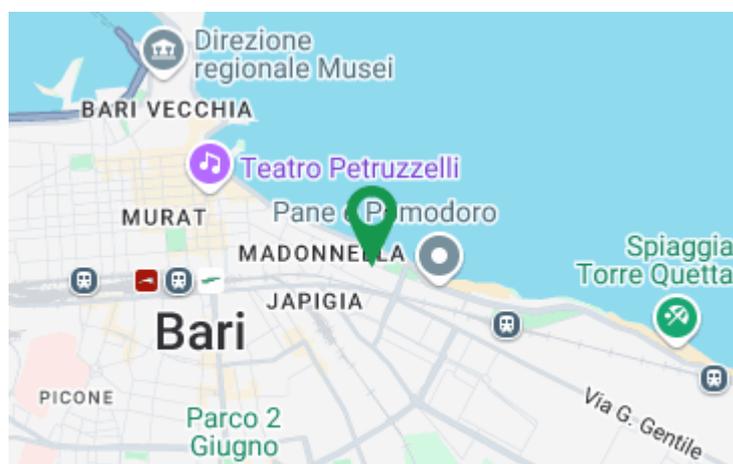
**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore del quartiere Madonnella, nella rinomata zona RAI, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento di 190 mq, situato all'ottavo piano di un elegante stabile con ascensore. L'immobile, caratterizzato da ampi spazi, pregiate finiture e una splendida vista mare, rappresenta una soluzione abitativa di alto livello. L'ingresso conduce a un ampio e luminoso soggiorno arricchito da un balcone con affaccio su via Dalmazia, ideale per godere di una vista aperta e ariosa. Proseguendo lungo il corridoio, si accede alla cucina abitabile, spaziosa e funzionale, con balcone interno che garantisce praticità e riservatezza. Un disimpegno introduce alla zona notte, composta da tre ampie camere da letto. La prima camera da letto vanta un balcone con affaccio interno, che ne esalta la luminosità. La camera matrimoniale, oltre a godere di un proprio balcone con affaccio su via Dalmazia, è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

