



Rif.: 60992505

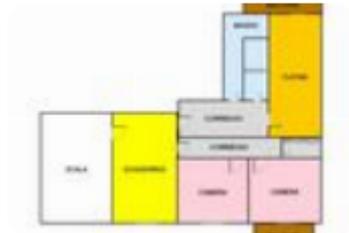
↓ € 300.000

€ 335.000 (-11%)

## Trilocale in vendita

Bari, Viale Imperatore Traiano - Madonnella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

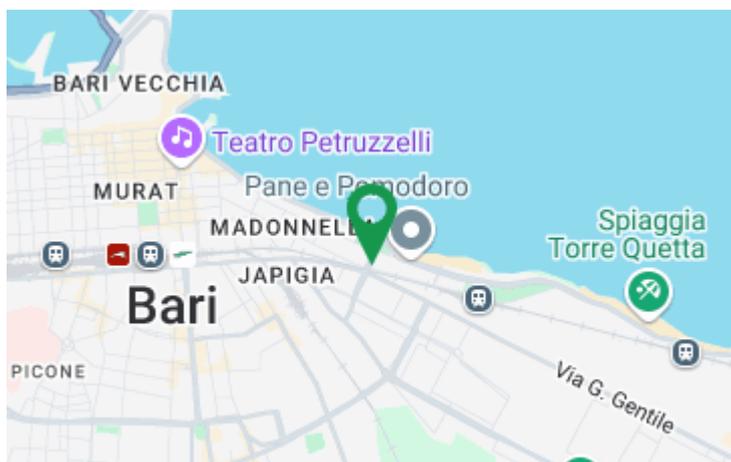
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più ricercate di Bari, nel quartiere Madonnella, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 3 vani, 135 mq, situato al sesto piano di uno stabile dotato di ascensore, in Viale Imperatore Traiano. La posizione centrale, ben servita da mezzi pubblici e a breve distanza dal lungomare e dalle principali vie di comunicazione, rende questa soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona tranquilla e al contempo comoda a tutti i servizi. L'appartamento, è composto da un'ampia zona giorno che accoglie con un ampio spazio luminoso, perfetto per ospitare un salotto e una zona pranzo. La zona notte si sviluppa lungo due corridoi comunicanti tra loro. Entrando nella zona notte, sulla destra troviamo la prima camera da letto matrimoniale, seguita da una seconda camera da letto singola, entrambe con affaccio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

