



Rif.: 60988526

# € 140.000

## Bilocale in vendita

Bari, Via Dalmazia - Madonnella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 192
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

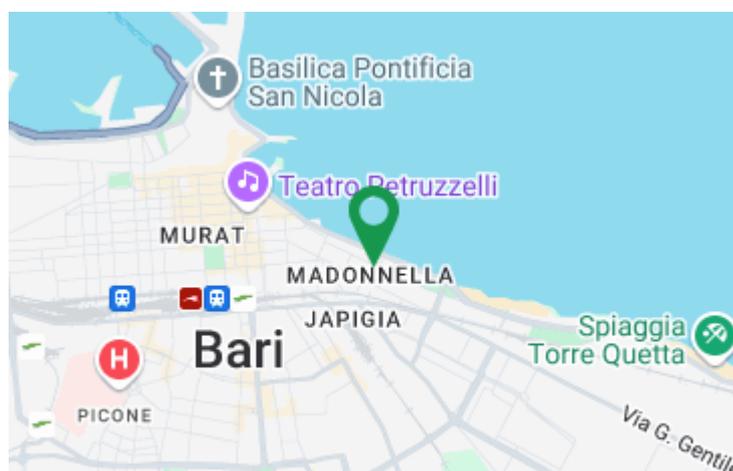
**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona centrale, nel quartiere Madonnella di Bari, precisamente in via Dalmazia, proponiamo in vendita un appartamento di 2 vani, di 75 mq, situato al piano terra. Accedendo all'appartamento sulla destra è presente la cucina, dotata di affaccio interno, che garantisce riservatezza e tranquillità. Proseguendo lungo un pratico corridoio, sulla sinistra si apre un ampio soggiorno, che si affaccia direttamente su via Dalmazia. Subito dopo, troviamo una spaziosa camera da letto, arricchita da un doppio affaccio, sia su via Dalmazia che su via Arcivescovo Vaccaro, che consente di godere di una buona luminosità durante tutto il giorno. Completa l'appartamento, un comodo bagno finestrato con doccia. La posizione centrale e la disposizione ben organizzata degli spazi rendono questo appartamento una soluzione ideale sia come abitazione principale che come investimento. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità. Contattaci oggi stesso per organizzare una visita allo 080.850.76.59 wapp 338.42.86.633. Se hai anche intenzione di vendere il tuo immobile, ti invitiamo ad affidarti al nostro

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

