



Rif.: 61212376

↓ € 800 / mese

€ 900 (-12%)

## Bilocale in affitto

Bari, Via Caldarola - Japigia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 288
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

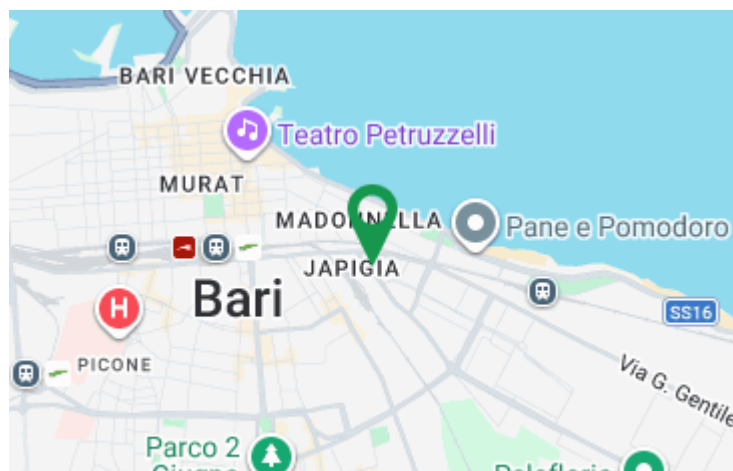
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in locazione un elegante appartamento situato nel quartiere Japigia, precisamente in Via Caldarola, all'interno di uno stabile signorile dotato di ascensore. L'immobile è posto al quinto piano e si sviluppa su una superficie di circa 54 mq. L'appartamento, completamente arredato, si presenta in ottime condizioni grazie a una ristrutturazione effettuata nel 2025. Gli spazi interni sono ben distribuiti: l'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con cucina a vista, proseguendo troviamo una comoda camera matrimoniale e, infine, un bagno finestrato completo di box doccia. Completa la proprietà un balcone semi terrazzato con affaccio diretto su Via Caldarola, ideale per momenti di relax all'aperto. Inoltre, l'immobile dispone della possibilità di un comodo posto auto in aria condominiale. La soluzione è ideale per chi cerca un'abitazione moderna, funzionale e pronta da vivere in un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

