



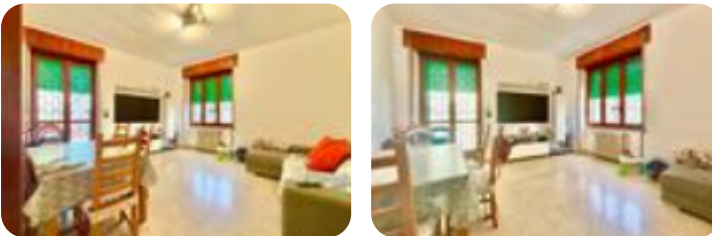
Rif.: 61192604

€ 132.000

Trilocale in vendita

Bari, Via Napoli - San Girolamo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

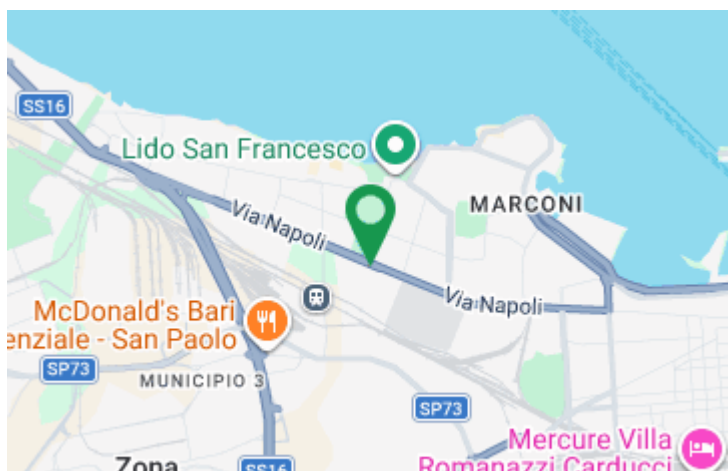
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In Via Napoli 334, in zona strategica a due passi dal centro di Bari e con rapido accesso alla Strada Statale 16, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 3 vani più accessori di 106 mq, posto al primo piano di una palazzina recentemente ristrutturata. L'immobile è composto da ingresso con disimpegno, cucina abitabile sulla sinistra, spazioso salone, due comode camere da letto e bagno. La disposizione interna, regolare e funzionale, offre un'ottima predisposizione per una diversa distribuzione degli ambienti, rendendolo ideale anche per chi desidera personalizzare gli spazi in caso di ristrutturazione. L'appartamento si presenta attualmente in buono stato. Soluzione particolarmente interessante per uso investimento, in quanto locata fino a settembre 2029, garantendo una rendita immediata. La posizione, ben servita e perfettamente collegata, rappresenta un ulteriore punto di forza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

