



Rif.: 61155879

↓ € 520.000

€ 550.000 (-6%)

Attività in vendita

Bari, Via Peucetia

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

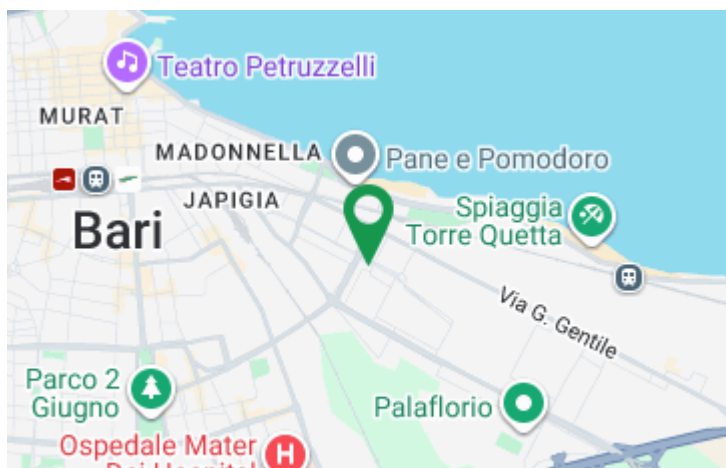
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Vendesi Tabaccheria Storica con Immobile di Proprietà – Elevato Valore Commerciale Si propone in vendita avviata tabaccheria, completa di immobile di proprietà, situata in posizione strategica ad alta visibilità e forte passaggio. L'attività gode di ottimo giro d'affari consolidato, con clientela fidelizzata e ampi margini di crescita. Oltre alla licenza principale per la vendita di generi di monopolio, l'esercizio è dotato di licenze e servizi secondari che aumentano sensibilmente redditività e appeal dell'investimento, tra cui: • Servizi Lottomatica / Sisal • Lotto, Superenalotto e Gratta & Vinci • Pagamenti utenze e servizi telematici • Valori bollati e ricariche • Altri servizi complementari ad alta rotazione L'immobile, di piena proprietà, rappresenta un importante valore aggiunto, eliminando costi di locazione e garantendo solidità patrimoniale all'acquirente. Soluzione ideale per: • Gestione familiare • Investitori alla ricerca di attività sicura e strutturata • Operatori del settore interessati a un'attività pronta all'uso Trattativa riservata. Ulteriori informazioni disponibili esclusivamente su

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

