



Rif.: 61145275

**€ 295.000**
**Villa a schiera in vendita**

Bari, Via Domenico Cimarosa

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 115 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** villa a schiera

**Bagni:** 3

**Balconi:** 1

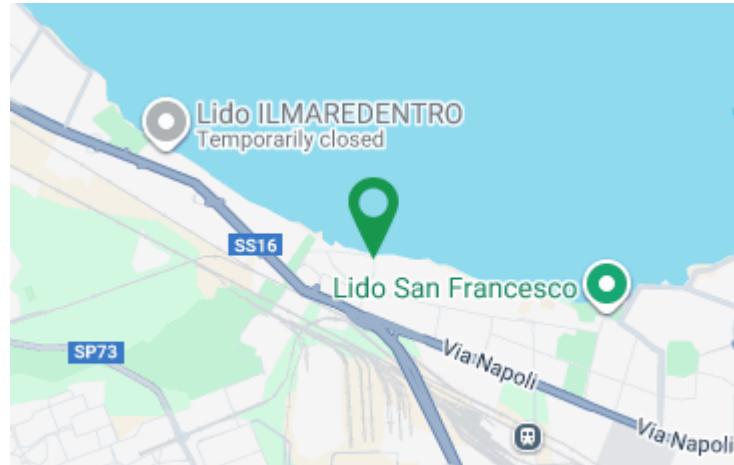
**Piano:** 1

**Classe energetica:**
**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**


A Fesca, in Via Domenico Cimarosa, a pochi passi dal mare e dal nuovo waterfront di San Girolamo, proponiamo una casa indipendente di 115 mq che unisce comfort moderni, spazi versatili e un'atmosfera luminosa e accogliente. Costruita nel 2007 e ultimata nel 2010, questa soluzione su tre livelli è perfetta per chi cerca una casa pronta da vivere e ricca di dettagli curati. Il piano rialzato accoglie con un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax o per realizzare una seconda cucina con living open space, oltre a un bagno finestrato completo di sanitari sospesi e box doccia. Da qui si accede anche al cortile esterno, collegato direttamente alla tavernetta. Al primo piano troviamo due camere da letto: una con balcone vista mare e l'altra con una splendida finestra a soffitto che garantisce una luminosità naturale eccezionale, insieme a un bagno con finestra a soffitto e box doccia. La tavernetta, dotata di cucina e di un ulteriore bagno con box doccia, è collegata allo spazio esterno dove è presente l'autoclavio autonomo, pratico e ben

**Mappa**


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

