



Rif.: 61137212

**€ 139.000**

**Trilocale in vendita**

**Bari, Via Archita**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 87 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 360        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 4            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

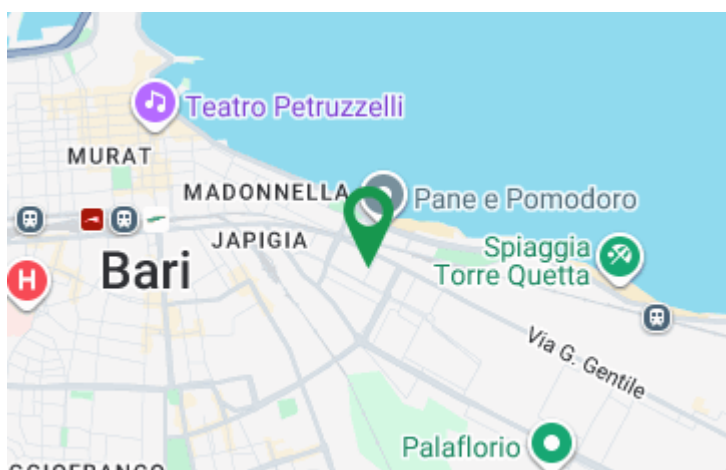
**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel cuore di Bari, in via Archita, è disponibile un appartamento di 87 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato a un piano alto, l'immobile gode di una luminosità naturale che valorizza ogni ambiente. La disposizione interna comprende tre locali: due camere da letto accoglienti, soggiorno e bagno. Il soggiorno si apre su uno dei quattro balconi, offrendo uno spazio esterno privato per momenti di relax. La cucina è separata e ben organizzata, mentre il bagno, ristrutturato nel 2015, è dotato di finiture moderne. Una proposta interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita. La palazzina è inserita in un contesto residenziale molto tranquillo, a pochi passi dai parchi comunali, scuole, attività commerciali, snodi delle tangenziali verso Foggia o Brindisi, fermate dei mezzi pubblici sono a pochi metri di distanza e facilmente

È possibile visionare questo immobile contattando:

A  
1  
6

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

