



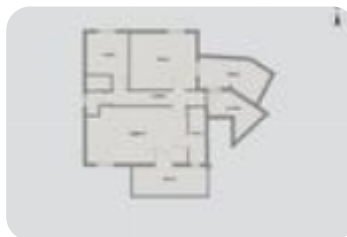
Rif.: 61090123

€ 198.000

Trilocale in vendita

Bari, Via Arturo Toscanini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 576
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Bari, proponiamo in Via Toscanini un appartamento signorile di 109 mq, situato al piano medio di un edificio dotato di doppio ascensore e di recente ristrutturazione, con verde condominiale e senza la presenza di barriere architettoniche. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali e con ampi spazi esterni. All'interno, si trovano due ampie camere da letto, ideali per garantire comfort e privacy. La zona giorno comprende due ulteriori locali, perfetti per essere adibiti a soggiorno e sala da pranzo o studio. La cucina è separata e si affaccia su uno dei due balconi, che offrono spazi esterni per momenti di relax. Completano la proprietà due posti auto, una zona molto ampia dove poter parcheggiare anche più auto o ospiti, cantinola, una caratteristica rara e preziosa in città. L'appartamento è ideale per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

