



Rif.: 61082650

**€ 225.000**

**5 locali in vendita**

**Bari, Via Francesco Pascazio**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 136 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

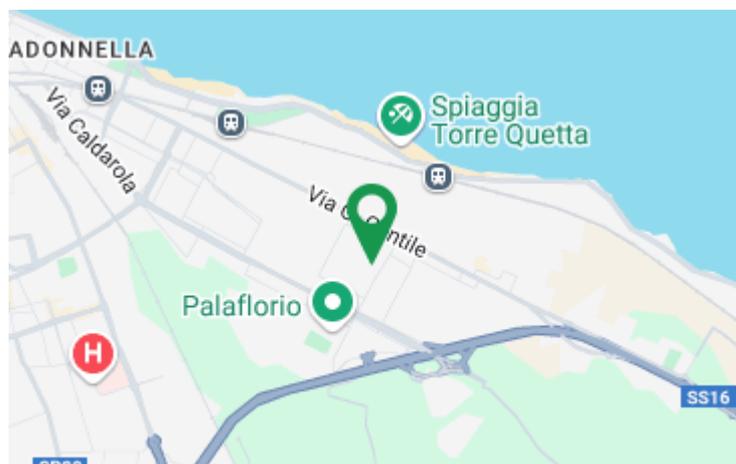
**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Bari, in Via Pascazio, proponiamo un ampio appartamento signorile di 5 vani + acc di 136 mq, situato all'ultimo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. All'interno, troverete tre camere da letto luminose, due bagni moderni e due ulteriori camere che possono essere adibite a studio o sala hobby. La zona giorno si apre su due balconi, ideali per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà una cantina, perfetta per lo stoccaggio, e un posto auto in area condominiale, che offre praticità e sicurezza. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca spazio e comodità in una delle zone più ricercate della città. Questo appartamento si presta ad essere personalizzato in base alle proprie esigenze, con spazi ampi e una posizione ideale. La sua luminosità, unita alla comodità di un ascensore e alla vista panoramica,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

