



Rif.: 61063965

**€ 160.000**

**5 locali in vendita**

**Bari, Via Magna Grecia - Japigia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

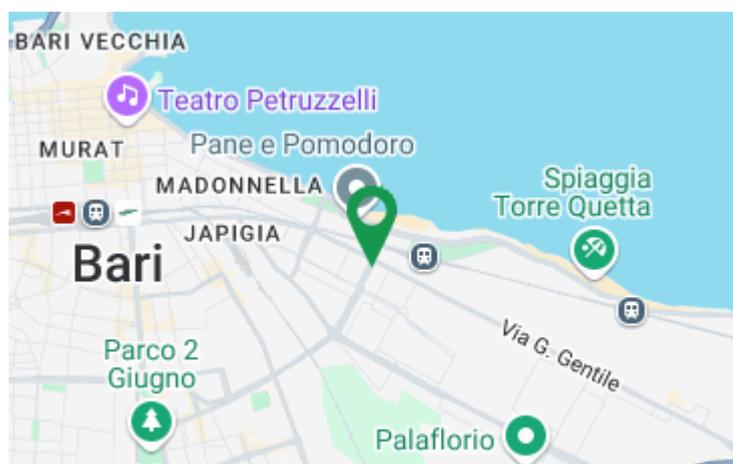
**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore del quartiere Japigia a Bari, in via Magna Grecia, è disponibile un ampio appartamento di 120 mq, situato a un piano alto di un edificio costruito nel 1967 e ristrutturato nel 2005. L'immobile offre una distribuzione spaziosa e funzionale, composta da cinque locali: tre camere da letto, due bagni, cucina doppia e soggiorno. La presenza di due balconi garantisce una buona luminosità e un piacevole spazio esterno. La proprietà include anche una cantina, utile per lo stoccaggio. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione della città. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione comoda e ben collegata nel vivace contesto urbano di Bari. La palazzina è inserita in un contesto residenziale molto tranquillo, a pochi passi dai parchi comunali, scuole, attività commerciali, snodi delle tangenziali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

