



Rif.: 61040803

## € 175.000

### Trilocale in vendita

Bari, Via Pitagora - Japigia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

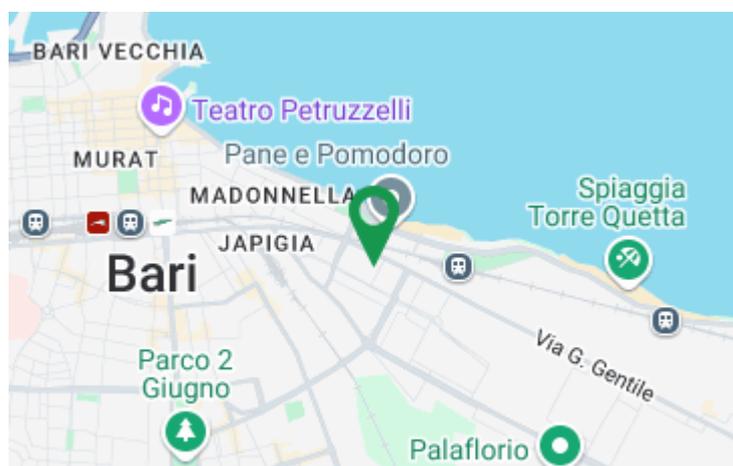
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere Japigia, a Bari, si trova un appartamento in vendita situato in via Pitagora. Questa proprietà, di 98 mq, offre un'ottima distribuzione degli spazi con tre vani più accessori. Situato al primo piano di un edificio popolare, l'appartamento è libero e in buono stato, pronto per essere abitato. La tripla esposizione garantisce luminosità in ogni ambiente, mentre il riscaldamento autonomo e l'aria condizionata assicurano comfort in tutte le stagioni. Costruito nel 1967 e ristrutturato nel 1990. L'immobile ristrutturato nel 2015 dispone di due camere da letto, un bagno, un balcone e un'altra camera versatile. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa funzionale e ben posizionata nella vivace città di Bari. L'immobile si presenta in buono stato generale e presenta le seguenti rifiniture: pavimento in ceramica, porta blindata, porte in legno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

