



Rif.: 61018133

€ 85.000

Monocale in vendita

Bari, Viale Caduti Di Tutte Le Guerre - Japigia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 192
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

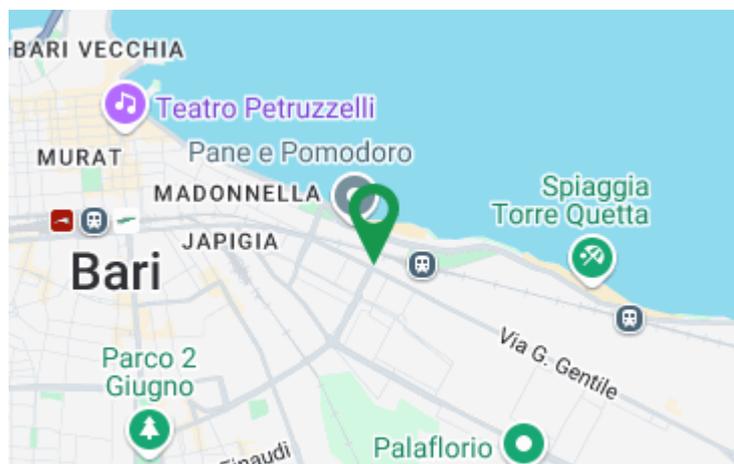
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere Japigia a Bari, in via Caduti di Tutte le Guerre, è disponibile un monocale di 42 mq in vendita. Situato al piano basso di un edificio civile costruito nel 1967, l'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2023, offrendo un ambiente moderno e funzionale. La disposizione interna è ottimizzata per garantire il massimo comfort, con una cabina armadio che aggiunge praticità e spazio per l'organizzazione. L'unica esposizione dell'appartamento assicura una buona luminosità naturale durante il giorno. La zona è abbastanza servita, con servizi essenziali e collegamenti di trasporto facilmente accessibili, rendendo questa soluzione ideale per chi cerca comodità e vicinanza ai principali punti di interesse della città. Perfetto per single o giovani coppie, questo monocale rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle aree più dinamiche di Bari. La palazzina è inserita in un contesto residenziale molto tranquillo, a pochi passi dai parchi comunali, scuole, attività commerciali, uffici delle Agenzie Immobiliari e servizi di trasporto pubblico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

