



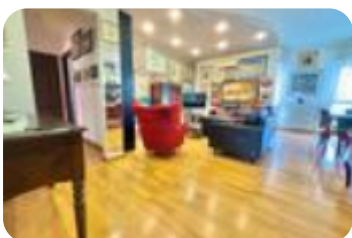
Rif.: 60974836

**€ 80.000**

## Quadrilocale in vendita

Bari, Via Caldarola - Japigia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

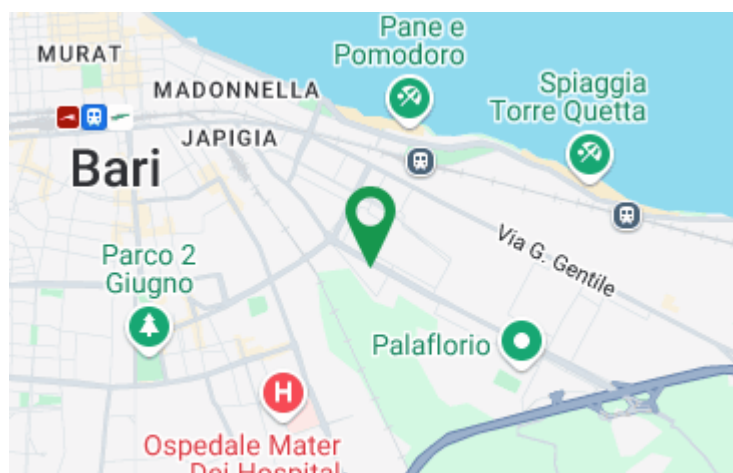
**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in vendita, zona Japigia, precisamente in Via Caldarola, NUDA PROPRIETA', appartamento sito al 3° piano con ascensore di 4 vani + acc di 101 mq, composto da zona giorno con ampio e luminoso salone doppio con balcone affaccio esteno e cucina abitabile con affaccio interno, zona notte con due camere da letto, ripostiglio e bagno con finestra. L'appartamento si presenta in buono stato generale e presenta le seguenti rifiniture: parquet, infissi in vetro camera, riscaldamento autonomo, porta blindata con cilindretto europeo, contro faretatura a led, porte in legno scuro, box doccia. Appartamento ideale di chi è alla ricerca di un ottimo investimento. L'immobile ha come pertinenza una comoda cantina e posto moto condominiale. La palazzina è inserita in un contesto residenziale molto tranquillo, a pochi passi dai parchi comunali, scuole, attività commerciali, snodi delle tangenziali verso

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

