



Rif.: 60897441

# € 180.000

## Quadrilocale in vendita

Bari, Via Archita - Japigia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita a Bari, Zona Japigia, precisamente in, Via Archita, appartamento di 5 vani + acc, di 115 mq, sito al terzo piano con ascensore; l'immobile è composto da ingresso con disimpegno, sulla sinistra troviamo subito la cucina con balcone con affaccio esterno, proseguendo troviamo tre ampie camere da letto di cui una ha il balcone con affaccio esterno, salone doppio e bagno con box doccia. L'immobile è ristrutturato e presenta le seguenti rifiniture: pavimento in gress porcellanato, infissi in vetrocamera, porta blindata con cilindretto europeo, porte in legno scuro, riscaldamento autonomo, box doccia. L'immobile presenta una comoda cantinola. Appartamento ideale di chi è alla ricerca di una soluzione ampia luminosa e libera. La palazzina è inserita in un contesto residenziale molto tranquillo, a pochi passi dai parchi comunali, scuole, negozi e servizi.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

